



# **Coordinamento Regionale FLP ECOFIN/AGENZIE FISCALI della Sardegna**



Settore Agenzie  
fiscali e D.F.

sito internet: [www.flp.agenziemef.it](http://www.flp.agenziemef.it)  
e-mail: [nazionale@flpagenziaemef.it](mailto:nazionale@flpagenziaemef.it)  
tel. 3939404417

Cagliari, 14 marzo 2016

## **NOTIZIARIO N° 3**

Ai Coordinatori Provinciali  
Ai Componenti delle RSU  
A tutto il Personale

**LORO SEDI**

## **LA DIREZIONE REGIONALE RISPONDE ALLA FLP SULL'ACCORPAMENTO DEGLI UFFICI DI CAGLIARI**

**Ora l'importante è cercare di evitare "investimenti" esagerati su locali e zone non idonei (Via Simeto). Ma attenzione alle fughe in avanti perché a fare le cose troppo in fretta si rischia di creare un sovraffollamento in Via Pintus che nuoce a tutti.**

Come i lavoratori ricorderanno, circa un mese fa la FLP Sardegna ha scritto alla direzione regionale delle Entrate, chiedendo un incontro sul trasferimento di tutti gli uffici dell'Agenzia delle Entrate (e del Territorio) in Via Simeto che, in base alle notizie fornite a livello nazionale, dovrebbe avvenire entro il 2018.

La direzione ci ha risposto - con la Nota che alleghiamo al presente Notiziario - che siamo ancora in fase preliminare e che non è ancora stata formalizzata la Convenzione con il Provveditorato alle OO.PP. per realizzare gli interventi che dovrebbero rendere idonei i locali individuati, che evidentemente non lo sono, ad ospitare uffici pubblici. Abbiamo altresì provato a cercare per le vie brevi, presso gli organi competenti, tracce di impegni vincolanti da parte degli enti territoriali (segnatamente il Comune di Cagliari) sia per la concessione dei locali sia per l'urbanizzazione necessaria, ma non ne abbiamo trovati. Il che a nostro parere è molto grave perché ci fa pensare che sia in corso un vero e proprio "salto nel buio" da parte dell'Agenzia nazionale di cui non si sentiva davvero il bisogno dopo le traversie degli anni scorsi relative allo spostamento di uffici dalla "cittadella finanziaria".

Abbiamo perciò provveduto a interessare la nostra Segreteria Nazionale per comprendere se sia possibile evitare un investimento esagerato senza le adeguate garanzie per i lavoratori e per l'utenza.

Si sa che la FLP su queste questioni viaggia un passo avanti e perciò tocca a noi





## Coordinamento Regionale FLP Ecofin/Agenzie Fiscali della Sardegna

pag. 2



aprire la strada alle iniziative sindacali, che però bisogna maneggiare con cura per evitare di farsi pubblicità ma creare danni ai lavoratori.

Partendo da un dato - che l'attuale contratto per l'immobile di Via Jenner scade a gennaio 2017 - conviene usare bene questo tempo per avviare tutte le procedure per unificare gli uffici, possibilmente cercando di prendere altri spazi in Via Pintus.

È chiaro, infatti, che ad oggi la divisione della DP tra gli uffici di Via Pintus e l'Ufficio Provinciale del Territorio di Via Jenner non è funzionale e sta creando problemi prima di tutto ai lavoratori. Bisogna però che le azioni sindacali tengano conto dei tempi dell'attuale burocrazia per evitare che si creino fenomeni di sovraffollamento che nuocerebbero sia ai lavoratori ex-Territorio (Via Jenner) sia a quelli della Direzione Provinciale di Via Pintus.

Per chi non ne fosse a conoscenza, le nuove procedure prevedono: la richiesta all'Agenzia del Demanio se esistano immobili demaniali che possono essere destinati all'Agenzia delle Entrate; in caso di risposta negativa, la richiesta formale ad altri enti pubblici di immobili che possono essere concessi in uso gratuito; dopo aver atteso le risposte formali, in caso non vi siano immobili, si procede all'indagine di mercato; svolta tutta la fase istruttoria (non breve), vi è una fase di "precongruità", svolta dai tecnici dell'Agenzia che richiede circa un mese di tempo; fatto questo, bisogna procedere a chiedere la congruità dell'offerta ritenuta migliore all'Agenzia del Demanio la quale non è detto che la conceda e comunque non lo fa certamente in tempi brevi. E scusate se ci siamo forse dimenticati qualche passaggio burocratico.

**Ora, comprendete che se invece di usare al meglio il tempo che intercorre da qui alla scadenza del contratto di Via Jenner, si intraprendessero misure diverse per fare più in fretta, tipo per esempio la rescissione anticipata del contratto di locazione, qualora le procedure burocratiche non si concludessero nei sei mesi toccherebbe trasferire tutto il personale del Territorio in Via Pintus negli spazi oggi a disposizione, cosa che sarebbe possibile solo predisponendo "scrivanie a castello" e creando danni a tutti i lavoratori, anche a quelli che oggi sono già a Via Pintus.**

Per questo, la FLP ha già chiesto alla DR di avviare subito tutte le procedure per la ricerca di locali, senza (e ripetiamo senza) misure straordinarie ma aspettando che il contratto di Via Jenner vada a scadenza naturale.

Il problema però si chiama comunque e sempre Via Simeto, nel senso che non vorremmo che si procedesse ad un trasloco il prossimo anno per poi procedere ad un altro trasloco nel 2018. Per questo speriamo che l'attenzione di tutti i sindacati - possibilmente in maniera unitaria - si concentri, anche interessando le rispettive Segreterie Nazionali, ad evitare lo spreco di denaro pubblico per investimenti che possono rivelarsi non idonei. La FLP Sardegna questo passo l'ha già fatto. Ora attendiamo gli altri e siamo disponibili a nuove e ulteriori iniziative unitarie.

Come d'abitudine, vi terremo informati sugli sviluppi.

Il Coordinamento Regionale FLP Ecofin/Agenzie Fiscali Sardegna

