



## **Coordinamento Regionale FLP Ecofin – Agenzie Fiscali PIEMONTE**



10146 TORINO – Via Salbertrand 56  
tel. 011/0464996; fax 0115539524  
Mobile 349/4515695

sito internet: [www.flp.it/finanze](http://www.flp.it/finanze)  
e-mail: [flpfinanze.piemonte@flp.it](mailto:flpfinanze.piemonte@flp.it)

**Segreteria Regionale**

Torino, 21 novembre 2017

### **ENTRATE PIEMONTE: ESITO INCONTRO 20 NOVEMBRE 2017. Mobilità regionale e situazione immobili.**

Agli iscritti FLP Ecofin - Agenzie Fiscali del Piemonte

La riunione odierna verteva sui due punti indicati nel titolo del presente notiziario. Per quanto riguarda la mobilità volontaria regionale 2017, la Direzione Regionale ha fornito una bozza di accordo quadro regionale su cui insisteranno i vari accordi annuali. Abbiamo, come OO.SS., espresso le nostre osservazioni e proposte e convenuto di siglare sia l'accordo quadro, con le modifiche richieste, sia quello annuale all'esito dell'incontro che si terrà il prossimo 11 dicembre. Nel frattempo vi saranno degli incontri tecnici per definire i posti ed i numeri concreti della mobilità. Vi anticipiamo che, come già detto nel notiziario del 5 luglio u.s., potranno partecipare alla procedura anche i colleghi assunti nel corso del 2017: questo perché si è convenuto di consentire l'accesso alla mobilità a tutti i colleghi in servizio alla data di pubblicazione del bando. Non potranno partecipare, con nostro disappunto, i colleghi assunti per scorrimento della graduatoria del concorso a 220 consulenti telefonici del CAM, a causa del vincolo di permanenza quinquennale.

Sul punto relativo agli immobili, nei giorni precedenti l'incontro, l'Amministrazione ha fornito il documento in allegato, riassuntivo sia degli interventi manutentivi che delle ricerche immobiliari. Vogliamo esprimere il nostro sincero apprezzamento sia alla Direzione Regionale sia ai colleghi di risorse materiali che hanno redatto e spiegato in riunione "lo stato dell'arte". Da diverso tempo non si aveva un'informazione così precisa e dettagliata.

Nel merito, prima di entrare nel dettaglio di taluni Uffici, si forniscono alcune informazioni di carattere generale:

in primo luogo, al fine di razionalizzare e ridurre i costi, sembra che il "nuovo corso" sia quello di destinare immobili demaniali dismessi, previa ristrutturazione, a sede di Pubblici Uffici. La cartolarizzazione degli immobili si è rivelata, come da noi sempre sostenuto, una pessima scelta in termini economici, perché se da un lato ha consentito di fare cassa



nell'immediato, ha, dall'altro, aggravato la spesa pubblica nel medio periodo, stante gli elevati oneri (canone di locazione e spese di manutenzione) a carico dell'affittuario. Pertanto, in tutte le province, si stanno iniziando ad individuare quegli immobili che in un prossimo futuro - minimo dieci anni nelle più rosee previsioni - potrebbero ospitare anche i nostri uffici;

altra informazione di carattere generale è quella, tutta interna all'Agenzia, di tentare di accorpate in un'unica sede sia i nostri uffici sia gli uffici ex Equitalia. Questa soluzione pare sia allo studio a **Moncalieri** e, come FLP, abbiamo proposto di valutarne la fattibilità anche per la sede di **Ivrea**;

ultima considerazione generale riguarda tutti i nuovi progetti che prevedono presso ogni stabile delle sale ristoro ad uso dei lavoratori. Sul punto è stato precisato che tali sale possono essere attrezzate con piccoli elettrodomestici (frigoriferi, forni a microonde, ecc.) acquistati anche dai lavoratori, purché in possesso del certificato di garanzia e dei marchi che ne attestano la conformità, senza che vi siano responsabilità per i colleghi che ne fruiscono. Ovviamente ciò vale solo ed esclusivamente per le apparecchiature utilizzate presso le sale ristoro.

Nel rimandare alla lettura del documento allegato, riteniamo opportuno spendere due parole su alcuni Uffici.

- ✓ **Acqui Terme:** non è stato inserito nel documento per mero errore. Al riguardo ci è stato detto che l'ufficio, inserito nell'elenco degli uffici da chiudere, verrà trasferito in locazione passiva presso i locali dell'ex Tribunale con oneri di ristrutturazione a carico del Comune.
- ✓ **DP Biella:** è stato rappresentato che gli archivi del costituendo UPT presso l'immobile che ospita già la DP sono sottodimensionati rispetto alle esigenze. La Direzione si è riservata di verificare la criticità rappresentata, anche a mezzo di apposito sopralluogo.
- ✓ **Borgosesia:** giorno 7 dicembre verrà stipulata la convenzione tra il Comune e la DR Piemonte per il trasferimento dell'ufficio presso l'ex ospedale, trasloco che avverrà indicativamente nel mese di agosto del 2018.
- ✓ **CAM di Torino:** il Demanio ha provveduto allo stanziamento delle somme necessarie per rifare integralmente le coperture esterne, in quanto i rimpolci sinora eseguiti non sono serviti a nulla. Su nostra richiesta, l'amministrazione ha convenuto che, nelle more della risposta del Demanio su un servizio catering da attuare al CAM, è opportuno approntare alcuni spazi dello stabile da destinare a sale ristoro. Si provvederà con l'effettuare alcuni interventi tecnici che consentiranno di poter attrezzare le sale con piccoli elettrodomestici.

- ✓ **DP Cuneo:** anche su Cuneo si va alla ricerca di immobili demaniali per allocare i nostri Uffici. Nel frattempo è stata indetta una procedura di ricerca di mercato nella speranza che si trovino delle soluzioni alternative al PUF. Su specifica richiesta, l’Agenzia si è detta disponibile ad incaricare la Ditta convenzionata ad effettuare l’analisi di campioni di aria per la ricerca di eventuali fibre aero disperse e la presenza di gas radon. Invitiamo i delegati locali ad attivarsi, unitamente ai delegati delle altre OO.SS. e alle RSU, affinché la DP di Cuneo provveda ad effettuare la richiesta di intervento alla DR.
- ✓ **Direzione Regionale:** in aggiunta a quanto rappresentato nella relazione, si aggiunge la realizzazione presso il secondo piano dell’immobile di un polo formativo costituito da tre sale riunioni: una sala video conferenza con capacità di 50 persone circa; un’aula informatica ed una saletta riunioni.
- ✓ **DP Vercelli:** come FLP abbiamo espresso perplessità nella scelta che prevede l’allocazione della sala ristoro annessa al Front Office, auspicando che venga presa in considerazione una redistribuzione degli spazi prima del trasloco, previsto per giugno 2018.

Come sempre vi terremo informati. Cordiali saluti.

IL COORDINAMENTO REGIONALE PIEMONTE  
FLP ECOFIN - AGENZIE FISCALI